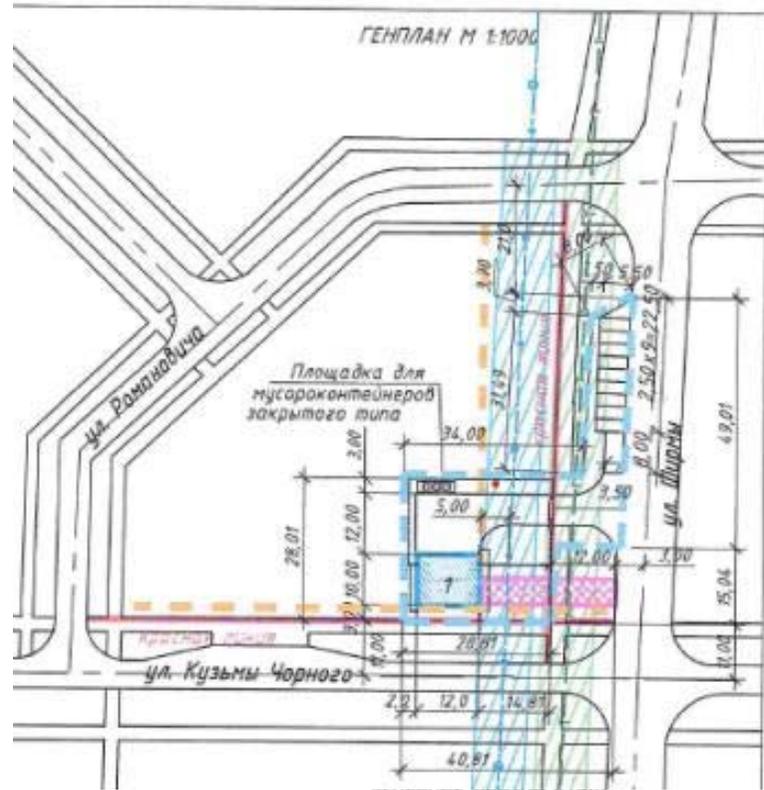


# Земельные участки Речицкого района

Речицкий райисполком

Земельный участок для  
размещения торгового объекта  
по ул. Григория Ширмы в г. Речица

Земельный участок для размещения торгового объекта по ул. Григория Ширмы в г. Речица



### Общая информация

Адрес: г. Речица, ул. Григория Ширмы

Площадь: 0,1189 га

Землепользователь: Речицкий райисполком

Форма собственности: государственная

Наличие градостроительного паспорта: имеется

Способы предоставления участка: предоставление в аренду

Категория земель: земли населенных пунктов

Наличие объектов недвижимости: отсутствуют

**Обременение участка:** на площади 0,0269 га, в связи с его расположением в охранных зонах объектов инженерной инфраструктуры (сетей и сооружений теплоснабжения), и на площади 0,1189 га, в связи с его расположением на территории, подвергшейся радиоактивному загрязнению (зона проживания с периодическим радиационным контролем)

-  Граница земельного участка  $S = 0,1189$  га
-  Места ввода коммуникаций на земельный участок.
-  В — сети водоснабжения
-  Т — сети теплотрассы
-  Охранная зона сетей водоснабжения
-  Охранная зона сетей теплоснабжения

Размеры участка будут уточнены при оформлении землеустроительного дела

Земельный участок для размещения торгового объекта по ул. Григория Ширмы в г. Речица



**1. Наименование объекта строительства**

*"Земельный участок для размещения торгового объекта по ул. Григория Ширмы в г. Речица"*

**2. Общие сведения**

*Градостроительный паспорт земельного участка разработан в соответствии с ТКП 45-3.01-294-2014\* "Градостроительство. Градостроительный паспорт земельного участка. Состав и порядок разработки" и утвержден в установленном порядке решением Речицкого районного исполнительного комитета.*

**3. Характеристика земельного участка**

*Земельный участок для строительства и обслуживания торгового объекта по ул. Григория Ширмы в г. Речица".  
Участок строительства свободен от застройки и имеет спокойный рельеф. Древесно-кустарниковая растительность на участке отсутствует.*



Земельный участок для размещения торгового объекта по ул. Григория Ширмы в г. Речица

### Транспортное сообщение

	Расстояние от объекта	Наименование
Автомостраль	10 км	М-10 Граница РФ-Гомель-Кобрин
Дороги республиканского значения	0,6 км	Р-82 Речица-Паричи
Железная дорога	3,5 км	Железнодорожный вокзал
Наличие подъездных путей		имеется

### Инфраструктура

	Расстояние от объекта	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	0,3 км	
Отопление (тепловые сети)		
Питьевая вода	0,015 км	
Техническая вода		
Снабжение горячей водой		
Скважины		
Канализация		
Газоснабжение	0,015 км	

Земельный участок для размещения торгового объекта по ул. Григория Ширмы в г. Речица

## Инвестиционное предложение района

Для строительства и обслуживания торгового объекта

## СПОСОБ ПРИОБРЕТЕНИЯ

Продажа права аренды с аукциона

### Контактная информация

- Семукова Наталья Петровна – заместитель председателя Речицкого райисполкома - +375(2340)44560
- Ракевич Владимир Евгеньевич – начальник управления землеустройства Речицкого райисполкома - +375(2340)54515
- Савенок Светлана Владимировна – начальник отдела экономики Речицкого райисполкома - +375(2340) 44041